

SEANCE DU 11 AVRIL 2024

Aujourd'hui, quatre avril deux mil vingt-quatre, les membres du conseil municipal sont informés individuellement par courriel qu'une séance ordinaire du Conseil Municipal aura lieu au Trait d'Union, le jeudi onze avril deux mil vingt-quatre à 20h00 avec l'ordre du jour suivant :

Ordre du jour du Conseil Municipal

- 1) Approbation du procès-verbal de la séance du 28 mars 2024 –
- 2) Désignation d'un secrétaire de séance –
- 3) Communications du Maire –
- 4) Compte-rendu des rapporteurs des différentes commissions –
- 5) Désignation d'un(e) conseiller(e) municipal(e) délégué(e) -
- 6) Acquisition de parcelles pour la réalisation d'un chemin de promenade –
- 7) Fixation tarifs Espace W -
- 8) Convention de participation pour la mise à disposition de la maison forestière à Weitbruch –
- 9) Demande de subvention du Handball Club –
- 10) Divers –

Conformément à l'article L.121.10 du code des communes, la convocation ci-dessus est affichée à la porte de la Mairie.

PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE

<u>Présidence</u>	ROEHLLY Sylvie
<u>Adjoints</u>	WERNERT Annie KLEINMANN Jean-Jacques REGNIER Clarisse BLANCK Dominique
<u>Conseillers</u>	ACKER Dominique – ALBECKER Bernard – BLANCK Denis – BONICEL Bénédicte – FORR Bernard – FOURNAISE Véronique – GASSERT Cédrine – HILD Aline – JUNG Didier – KERTZINGER Francis – RICK Stéphane – SORG Fabienne – SORGIUS Christian – VATRY Edwige – VOGT Marie- Line – WEEBER Michelle.
<u>Absents</u>	WINTER-KNECHT Didier a donné procuration à BANCK Dominique – MUGLER Christelle a donné procuration à REGNIER.

Le quorum est atteint.

Commune

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 28 mars 2024

Le Procès-Verbal est approuvé à l'unanimité.

2. Désignation d'un secrétaire de séance

Monsieur ALBECKER Bernard est désigné secrétaire de séance.

3. Communications du Maire

- 07/03/2024 : Réunion avec le service technique
Réunion de chantier - rénovation mairie
Anniversaire Madame Béatrice CHEMOUNI -80 ans
- 11/03/2024 : Rendez-vous EPISTEME / CCBZ - Temps de travail
Réunion du bureau à la CCBZ
- 12/03/2024 : Transplantations des tilleuls à l'Epsan
Visioconférence / organisation transports scolaires
Réunion Copil Basse Zorn à l'An Vert
- 13/03/2024 : Anniversaire Marie Gantzer - 85 ans
Commission Communication
- 14/03/2024 : Réunion de chantier - rénovation mairie
Comité de pacte PTRTE avec M. le Sous-Préfet (Pacte Territorial de
Relance et de Transition Ecologique)
Bureau du PETER (Pôle Equilibre Territorial et Rural de l'Alsace du Nord)
- 23/03/2024 : Nettoyage de printemps
- 24/03/2024 : Chasse aux œufs organisée par le Conseil Municipal des Enfants
- 25/03/2024 : Anniversaire M. Robert KOERIN – 95 ans
Réunion du bureau à la CCBZ

- 26/03/2024 : Réunion avec les architectes / Chantier Mairie
Pilotage « temps de travail » CCBZ
Commission administrative
- 27/03/2024 : Comité Technique de la Convention Territoriale Globale en présence de la
Caisse d'Allocations Familiales
Rendez-vous avec l'ATIP (service instructeur en matière d'urbanisme)
Inauguration du cabinet dentaire du Dr BENOUALID
Commission Espace W
- 28/03/2024 : HACKATHON - Déambulation Parc d'Activités du Ried
Comité de Pilotage - Travail sur la Mutabilité des Zones d'Activités
(Hoerdt et Weyersheim)
Anniversaire M. Paul ULRICH - 80 ans
Commission d'Appel d'Offres – Assistance à Maitrise d'Ouvrage – Projet
Panneaux Photovoltaïques
Conseil Municipal – séance budgétaire
- 02/04/2024 : Rendez-vous avec Pierre KUPFERLE / DNA
Réunion Piste cyclable Gamsheim – Brumath
Réunion avec le service administratif
Réunion de travail CCBZ
- 03/04/2024 : Commission d'attribution des logements Habitat de l'III
Conseil Communautaire
- 04/04/2024 : Réunion avec le service technique
Réunion de chantier - rénovation mairie
Visite show-room mobilier mairie
Conseil d'école maternelle
- 06/04/2024 : Conseil intercommunal des Jeunes
Concert de Printemps de la Musique Municipale de WEYERSHEIM
- 08/04/2024 : Anniversaire Mme Cécile ROLLET - 80 ans
Réunion de la Commission Communale des Impôts Directs
- 09/04/2024 : Commission administrative
Conseil de Fabrique
- 10/04/2024 : EDURENOV / banque territoires. Projet école maternelle - périscolaire
- 11/04/2024 : Réunion de chantier - rénovation mairie
Bureau du PETR
Marque employeur Alsace - Déploiement en Alsace du Nord – Signature

4. Compte-rendu des rapporteurs des différentes commissions

Didier WINTER-KNECHT

Pas de communications

Annie WERNERT

- 07/03/2024 : Anniversaire Mme CHEMOUNI - 80 ans
- 09/03/2024 : Remise LABEL Basket avec Mme le Maire
- 13/03/2024 : Anniversaire GANTZER Marie - 85 ans
- 21/03/2024 : Anniversaire KLEINMANN Charles - 90 ans
- 25/03/2024 : Anniversaire KOERIN Robert - 95 ans
- 27/03/2024 : Commission vaisselle Espace W
- 28/03/2024 : Anniversaire ULRICH Paul - 80 ans
- 03/04/2024 : CALEOL : attribution d'un logement dans la résidence seniors
Conseil Communautaire
- 07/04/2024 : Guinguette à Weitbruch

09/04/2024 : Anniversaire ROLLET Cécile - 80 ans

Jean-Jacques KLEINMANN

- 07/03/2024 : Réunion avec le service technique
Réunion de chantier - rénovation mairie
Rendez-vous avec l'entreprise WOLFF
- 20/03/2024 : Réunion à TRUCHTERSHEIM des délégués COS - contournement Ouest
Strasbourg dans le cadre de l'Aménagement Foncier
- 21/03/2024 : Réunion de chantier - rénovation mairie
Anniversaire KLEINMANN Charles – 90 ans
- 23/03/2024 : Nettoyage de printemps
- 26/03/2024 : Réception de chantier - Padel
- 27/03/2024 : Expertise - lampadaire quai de la zorn
Inauguration du cabinet du Dr BENOUALID - dentiste
- 28/03/2024 : Réunion de chantier - rénovation mairie
Commission d'Appel d'Offres - attribution marché d'assistante à maîtrise
d'ouvrage pour le choix de l'opérateur chargé du projet photovoltaïque
sur les gravières de WEYERSHEIM et HOERDT
Conseil Municipal - budget
- 08/04/2024 : Réunion Commission Communale Impôts Directs

Clarisse REGNIER

- 12/03/2024 : Comité de pilotage Basse Zorn à l'An Vert
- 13/03/2024 : Commission Communication
- 16/03/2024 : Réunion du Conseil Municipal des Enfants
- 22/03/2024 : Conférence Iles Lofoten au Trait d'Union
- 23/03/2024 : Nettoyage de printemps
Soirée St Patrick – Concert Les Celteast
- 24/03/2024 : Chasse aux œufs
- 25/03/2024 : Commission communication Basse Zorn
- 27/03/2024 : Comité technique Petite enfance Basse Zorn
Inauguration du cabinet dentaire du Dr BENOUALID
Réunion pour la convention de location de l'Espace W
- 28/03/2024 : Vote du budget
- 02/04/2024 : Réunion de préparation du Basse Zorn à l'An Vert pour les Conseils
Municipaux d'Enfants
- 03/04/2024 : Visite du Parlement Européen avec les Conseils Municipaux d'Enfants de
la Basse Zorn
- 04/04/2024 : Conseil d'école maternelle
- 05/04/2024 : Club Lecture au Trait d'Union
- 06/04/2024 : Concert de la Musique Municipale de Weyersheim
- 08/04/2024 : Réunion de la Commission Communale des impôts directs
- 10/04/2024 : Atelier tricot au Trait d'Union

Dominique BLANCK

Commission Espace W le 27 mars :

Projet de rédaction d'une convention de location plus complète avec tarif casse vaisselle,
nettoyage exceptionnel, etc ...

5. Election d'un(e) conseiller(e) municipal(e) délégué(e) en remplacement de Mme Christelle MUGLER

Madame le Maire expose à l'Assemblée que Mme MUGLER Christelle lui a remis sa lettre de démission de son poste de conseillère municipale déléguée avec effet au 1^{er} avril 2024. Les délégations de Mme MUGLER concernaient les domaines suivants : la communication, la petite enfance, la gestion du Conseil Municipal des Enfants et de la médiathèque. Afin de la remplacer dans ces domaines il est proposé d'élire un/une nouveau/elle conseiller(e) délégué(e).

Vu la délibération du 26 mai 2020 portant création d'un poste de conseiller municipale délégué,

Vu la délibération du 26 mai 2020 portant élection du conseiller municipal délégué,

Vu l'arrêté n°21/2020 du 27 mai 2020 portant délégation de fonctions et de signature à un conseiller municipal

Vu la lettre de démission de l'intéressée

Vu l'arrêté n°4/2024 portant retrait de la délégation de fonctions et de signature,

Madame le Maire demande s'il y a des candidats.

WEEBER Michelle propose sa candidature.

Madame le Maire enregistre la candidature et invite les conseillers à passer au vote.

Chaque conseiller municipal dépose son bulletin dans l'urne.

Les assesseurs procèdent au dépouillement en présence de la benjamine et de la doyenne de l'assemblée.

Le Maire proclame les résultats :

* nombre de bulletins trouvés dans l'urne :	23
* nombre de conseillers présents à l'appel n'ayant pas pris part au vote :	0
* nombre de bulletins déclarés nuls ou assimilés par le bureau (abstentions) :	3
* suffrages exprimés :	20
* majorité requise :	11

WEEBER Michelle a obtenu 20 voix.

WEEBER Michelle ayant obtenu la majorité absolue des voix est élue Conseillère Municipale déléguée.

6. Acquisition de parcelles pour la réalisation d'un chemin de promenade

Madame le Maire expose à l'Assemblée délibérante qu'afin de permettre à la Communauté de Communes de la Basse-Zorn d'aménager un chemin de promenade à l'arrière de l'étang de pêche appartenant à l'AAPPMA, il est proposé, en accord avec l'association, d'acquérir trois parcelles de 14,88 ares, 0,91 ares et 0,93 ares telle que matérialisées sur le PV d'arpentage établi par le Cabinet Lambert, à l'euro symbolique.

Il est précisé que la commune prendra en charge les frais de notaire liés à la transaction.

LE CONSEIL MUNICIPAL

=====

ENTENDU les explications de Madame le Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

A U T O R I S E Approuve l'acquisition des 3 parcelles citées plus haut.

A U T O R I S E Madame le Maire à procéder à toute les démarches et signer tous les documents relatifs à cette opération

7. Fixation de tarifs relatifs à la location de l'Espace W

Location habitants / Sociétés de Weyersheim

Salle Mercure

- cuisine et forfait vaisselle compris : Tarif journalier _120€
- cuisine et forfait vaisselle compris : Tarif week-end _280€
- salle seule : Tarif journalier_80€
- salle seule : Tarif 1/2 journée_40€

Salle Saturne

- cuisine et forfait vaisselle compris : Tarif journalier _230€

Salle Mercure et Saturne

- cuisine et forfait vaisselle compris : Tarif week-end _370€

Salle associative ou Vénus

- salle seule : Tarif journalier_40€
- salle seule : Tarif 1/2 journée_20€

Location personnes physiques / sociétés extérieures

Salle Mercure

- cuisine et forfait vaisselle compris : Tarif journalier _200€
- cuisine et forfait vaisselle compris : Tarif week-end _410€
- salle seule : Tarif journalier_120€
- salle seule : Tarif 1/2 journée_60€

Salle Saturne

- cuisine et forfait vaisselle compris : Tarif journalier _360€

Salle Mercure et Saturne

- cuisine et forfait vaisselle compris : Tarif week-end _730€

Salle associative ou Vénus

- salle seule : Tarif journalier_60€
- salle seule : Tarif 1/2 journée_30€

La caution de 500€ est payable (par chèque au nom de l'Espace W) au moment de l'état d'entrée des lieux / le jour de la remise des clés.

La totalité de la location est payable à réception du titre de recette (par chèque ou virement au nom du Trésor Public)

La vaisselle mise à disposition est comptée lors de la remise des clés ; toute vaisselle manquante ou cassée lors du décompte, sera facturée au tarif réel à l'organisateur :

- Verre/tasse : 6€
- Assiette : 8€
- Couvert : 6€
- Plat ovale/saladier/ corbeille à pain/refroidisseur : 20€

Si des aménagements ou décorations devaient provoquer des dégradations, les réparations utiles seront facturées à l'utilisateur aux frais réels, augmentés de 10 % pour frais de dossier.

Piste de danse

Montage/Démontage de la piste de danse 120,00€

Si au moins 3 personnes mandatées par le locataire sont présentes lors du montage et du démontage afin d'assister les agents de la commune

Montage/Démontage de la piste de danse 480,00€

Si le montage et le démontage sont à la charge exclusive du personnel technique de la commune.

LE CONSEIL MUNICIPAL

=====

ENTENDU les explications de Madame le Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

A P P R O U V E les tarifs ci-dessus énumérés

D I T que cette délibération annule et remplace les délibérations tarifaires intervenues jusque-là.

8. Convention de participation pour la mise à disposition de la maison forestière à Weitbruch

L'Unité territoriale de Hatten-Strasbourg a fait l'objet d'une réorganisation au 1^{er} janvier 2024. Les contours du triage de Weitbruch, géré par M. SCHMITT Jean-Philippe, évoluent. La commune de Geudertheim est dorénavant incluse dans le triage. Aussi la convention de la participation pour la mise à disposition de la maison forestière évolue.

Nouvelles modalités :

- Durée : 12 ans à compter du 1^{er} janvier 2024
- La valeur locative est fixée à 10. 800 €/ an au lieu de 9.600 €
- Participation de la commune de Weyersheim
(au prorata de la surface forestière : 4%) : 432€/an

LE CONSEIL MUNICIPAL

=====

ENTENDU les explications de Madame le Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

A P P R O U V E Les termes de la nouvelle convention de participation pour la mise à disposition de la maison forestière à Weitbruch.

A U T O R I S E Madame le Maire à signer la convention de participation.

9. Demande de subvention du Handball Club

Suite à l'interdiction de l'utilisation de la résine dans les salles de l'Espace W, le Handball Club de Weyersheim sollicite une subvention pour l'achat de balles spéciales. Le montant de la dépense s'élève à 2103,44€ TTC.

Madame le Maire propose d'attribuer une subvention de 40% soit 841,00€.

LE CONSEIL MUNICIPAL
=====

ENTENDU les explications de Madame le Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

A U T O R I S E Madame le Maire à verser une subvention de 841,00€ au Handball Club pour l'achat de balles spéciales.

10. Divers

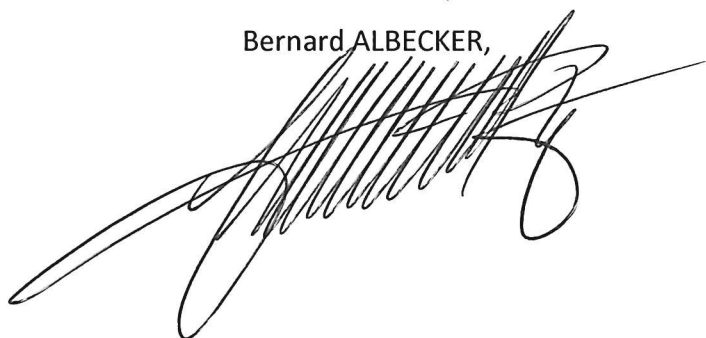
- Néant

Personne ne demandant plus la parole, le Maire lève la séance à 22h10.

Le Maire,
Sylvie ROEHLLY,




Le secrétaire,
Bernard ALBECKER,



Conseil Municipal

Commune de Weyersheim

Séance du jeudi 11 avril 2024

I - Délibérations :

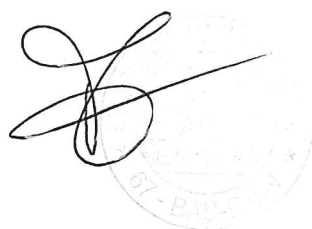
N°26/2024	Election d'un(e) conseiller(e) municipal(e) délégué(e) en remplacement de Mme Christelle MUGLER	Approuvée
N°27/2024	Acquisition de parcelles pour la réalisation d'un chemin de promenade	Approuvée
N°28/2024	Fixation de tarifs relatifs à la location de l'Espace W	Approuvée
N°29/2024	Convention de participation pour la mise à disposition de la maison forestière à Weitbruch	Approuvée
N°30/2024	Demande de subvention du Handball Club	Approuvée

II - Emargement des Conseillers Municipaux :

MEMBRES	PRESENCE
ROEHLLY Sylvie, Maire	Présente
WINTER-KNECHT Didier	Absent excusé - procuration à BLANCK Dominique
WERNERT Annie	Présente
KLEINMANN Jean-Jacques	Présent
REGNIER Clarisse	Présente
BLANCK Dominique	Présent
MUGLER Christelle	Absente excusée - procuration à REGNIER Clarisse
ACKER Dominique	Présent
ALBECKER Bernard	Présent

BLANCK Denis	Présent
BONICEL Bénédicte	Présente
FORR Bernard	Présent
FOURNAISE Véronique	Présente
GASSERT Cédrine	Présente
HILD Aline	Présente
JUNG Didier	Présent
KERTZINGER Francis	Présent
RICK Stéphane	Présent
SORG Fabienne	Absente
SORGIUS Christian	Présent
VATRY Edwige	Présente
VOGT Marie-Line	Présente
WEEBER Michelle	Présente

Le Maire,
Sylvie ROEHLLY,



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Sylvie', written over a faint circular official stamp.

Le secrétaire,
Bernard ALBECKER,



A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'Bernard', written over a faint circular official stamp.